



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRALJEVEC NA SUTLI
NAČELNICA OPĆINE**

KLASA: 021-05/17-01/17

URBROJ: 2135-02-17-01

Kraljevec na Sutli, 18.09.2017.

Na temelju članka 42. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj:33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. i 137/15.), Načelnica Općine Kraljevec na Sutli, d o n o s i

**OBUSTAVU OD PRIMJENE
ODLUKE OPĆINSKOG VIJEĆA**

**O ZABRANI SVIH AKTIVNOSTI PO PITANJU PRENAMJENE I
PRUREĐENJA PROSTORA U PRIZEMLJU OPĆINSKE ZGRADE
(KLASA:021-05/17-01/17, URBROJ:2135-02-17-01 od 13. rujna 2017. godine)**

O b r a z l o ž e n j e:

Općinsko vijeće Općine Kraljevec na Sutli na 3. redovnoj sjednici Općinskog vijeća Općine Kraljevec na Sutli, održanoj dana 13. rujna 2017. godine donijelo je Odluku o zabrani svih aktivnosti po pitanju prenamjene i preuređenja prostora u prizemlju općinske zgrade, radi prenamjene dijela zgrade u dječji vrtić, 2. Skupine bez obrazloženja. Po pitanju spomenute Odluke u proteklom razdoblju odrađeno je slijedeće:

- Dana 14. studenog 2014. godine od Dječjeg vrtića Bambi, Marija Gorica, Gorička 17, zaprimljeno je Pismo namjere, prezentirano općinskom vijeću
- Općinsko vijeće Općine Kraljevec na Sutli na svojoj 13. redovnoj sjednici održanoj dana 09. svibnja 2015. godine donijelo je Odluku o zakupu prizemlja općinske zgrade Općine Kraljevec na Sutli (Klasa:021-05/15-01/14, Urbroj:2135-02-15-01 od 09. svibnja 2015.),
- riješeni su imovinsko - pravni odnosi, Društveno vlasništvo u korist Općine Kraljevec na Sutli, Rješenje Općinskog suda u Zlataru, poseban zemljišno knjižni odjel u Klanjcu (Posl.br. Z-7688/2015-26) od 08.12.2015.
- Dana 29. listopada 2015. godine raspisan je Javni natječaj za davanje u zakup

poslovnog prostora za dječji vrtić, te je isti proslijeđen na objavu u tjedni tisak „Zagorski list“ i na web stranicu Općine Kraljevec na Sutli,

- Povjerenstvo za provođenje postupka koncesije, javne nabave i drugih natječaja je dana 16. studeni 2015. godine otvaralo ponude uz prisustvo predstavnika ponuditelja

- Dana 20. studeni 2015. godine izvršeno je slanje Obavijesti o odabiru najpovoljnije ponude,

- Načelnica Općine Kraljevec na Sutli je dana 24. studeni 2015. godine donijela Zaključak o odabiru najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnog prostora za dječji vrtić (gdje u članku 2. Zaključka stoji da će Načelnica Općine Kraljevec na Sutli s izabranim ponuditeljem zaključiti Ugovor),

- Dana 13. srpnja 2016. godine Načelnica Općine Kraljevec na Sutli je s Dječjim vrtićem Bambi zaključila Ugovor o zakupu poslovnog prostora (Klasa:021-05/16-10/39, Urbroj:2135-02-156-01),

- U mjesecu ožujak/2017. godine izrađen je Glavni projekt za prenamjenu dijela prizemlja zgrade Općine Kraljevec na Sutli (broj: T.D. 15/16),

- ishodene su sve potrebne suglasnosti prije predavanja glavnog projekta Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,

- Dana 06. srpnja 2017. godine Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Klanjec izdaje Građevinsku dozvolu za rekonstrukciju građevine javne i društvene – prenamjena dijela zgrade u dječji vrtić, 2. skupine (Klasa:UP/I-361-03/17-01/000181, Urbroj:2140-01-08/3-17-0005),

- prijavljeno je gradilište Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, izdana suglasnost za početak radova i izvođač radova je na gradilištu.

Slijedom gore navedenog proizlazi; da **nema zakonske osnove** za donošenje Odluke o zabrani svih aktivnosti po pitanju prenamjene i preuređenja prostora u prizemlju općinske zgrade, a koje su usmjerene na preuređenje prostora za otvaranje dječjeg vrtića. Navedena situacija ne stvara dobro jedinici lokalne samouprave i van zakonskih je regulativa pa tražim od Općinskog vijeća da u roku 8 dana od dana zaprimanja ove Obustave, **Odluku o zabrani svih aktivnosti po pitanju prenamjene i preuređenja prostora u prizemlju općinske zgrade stavi van snage.**

DOSTAVITI:

1. **ANTUN HRELJA** – predsjednik Općinskog vijeća, Strmec Sutlanski 39, 49294 Kraljevec na Sutli,
2. Dokumentacija – ovdje,
3. Pismohrana – ovdje.

O TOME OBAVIJEST:

- Predstojniku ureda državne uprave KZZ, Magistratska 1, 49 000 Krapina.

Načelnica
Općine Kraljevec na Sutli
Danijela Pongrac

